


焼津市中根新田 売土地

- 敷地面積 190.87坪(631.00㎡)
- 駐車場・資材置場用地



物件種目	売土地
最適用途	駐車場・資材置場用地
敷地面積	631.00㎡(190.87坪)
販売価格	¥8,580,000- (@¥45,000-/坪)

物件所在	静岡県焼津市中根新田1509番1		
権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	都市計画区域内	用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	60%	小学校区	-
容積率	200%	中学校区	-
法令上の制限	-	給排水	敷地内20mm給水管
現況	資材置場	建築条件	-
引渡日	打合せ	引渡条件	現況
接道状況	幅員約7.7mの42条1項道路に 約14.8m接道。		
備考	・市街化調整区域内の為、原則建物の 建築不可となります。 但し、都道府県知事の許可を得て行う 開発行為については例外があります。 (日常生活を扱う物品の小売業店舗等)		

免許番号	静岡県知事 (2) 第13798号	担当者	電話	0548-33-0111	取引形態	手数料	作成日
名称	 不動産のマルツ <small>株式会社 建設</small>		FAX	0547-54-4507	媒介		2025.10.28
住所			HP	fdsmarutsu.jp			
			e-mail	tsuji@kensetsutsuji.jp			