

焼津市中根新田 売土地

- 敷地面積 190.87坪(631.00m²)
- 駐車場・資材置場用地



物件種目	売土地		
最適用途	駐車場・資材置場用地		
敷地面積	631.00m ² (190.87坪)		
販売価格	¥8,580,000- (@¥45,000-/坪)		
物件所在	静岡県焼津市中根新田1509番1		
権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	都市計画区域内	用途地域	市街化調整区域
建ぺい率	60%	小学校区	-
容積率	200%	中学校区	-
法令上の制限	-	給排水	敷地内20mm給水管
現況	資材置場	建築条件	-
引渡日	打合せ	引渡条件	現況
接道状況	幅員約7.7mの42条1項道路に約14.8m接道。		
備考	<p>・市街化調整区域内の為、原則建物の建築不可となります。</p> <p>但し、都道府県知事の許可を得て行う開発行為については例外があります。</p> <p>(日用生活を扱う物品の小売業店舗等)</p>		

免許番号	静岡県知事 (2) 第13798号	担当者	電話	0548-33-0111	取引形態	手数料	作成日
名称	 不動産のマルツ 株式会社辻建設		FAX	0547-54-4507	媒介		2025.10.28
住所	静岡県榛原郡吉田町神戸3088-11		HP	fdsmarutsu.jp			
			e-mail	tsuji@kensetsutsuji.jp			