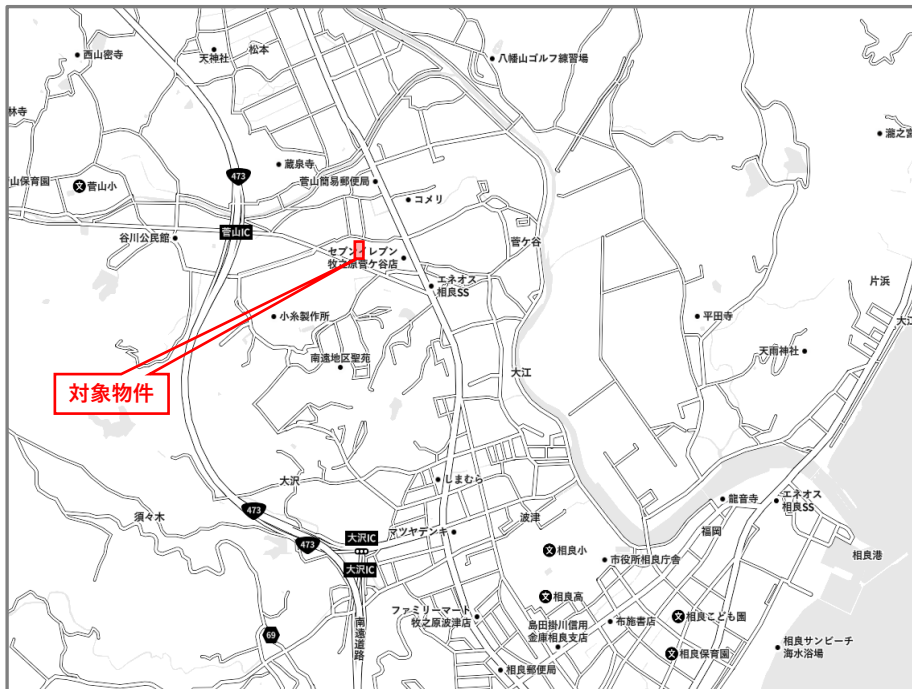


牧之原市菅ヶ谷 売土地

- 敷地面積 383.57坪(1,268.00㎡)
- 分譲用地に最適



物件種目	売土地
最適用途	分譲用地
敷地面積	1,268.00㎡(383.57坪)
販売価格	¥7,200,000-

物件所在	静岡県牧之原市菅ヶ谷222番			
権利	所有権	地目	田	
都市計画	都市計画区域内	用途地域	工業地域	
建ぺい率	60%	小学校区	相良小学校	
容積率	200%	中学校区	相良中学校	
法令上の制限	-	給排水	水道管引込無 浄化槽	
現況	更地	建築条件	無	
引渡日	打合せ	引渡条件	現況	
接道状況	幅員約4.5mの42条1項道路に 約19.2m接道。			
備考	・牧之原市立相良小学校・・・約1.4km ・牧之原市立相良中学校・・・約1.5km ・牧之原市役所相良庁舎・・・約1.9km ・第3種農地(白地)の為、農地転用可能 要農地法第5条申請・土地利用申請 ・前面道路 水道管引込無(国道473まで)			

免許番号	静岡県知事 (2) 第13798号	担当者	電話	0548-33-0111	取引形態	手数料	作成日
名称	 不動産のマルツ 株式会社 辻建設		FAX	0547-54-4507	媒介		2025.1.31
住所			HP	fdsmarutsu.jp			
			e-mail	tsuji@kensetsutsuji.jp			