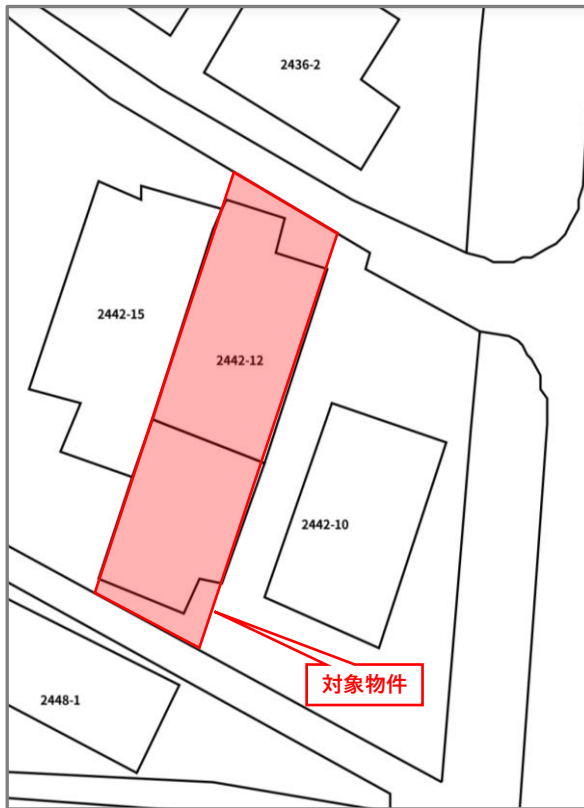



島田市宮川町 売土地

- 駅近物件 JR島田駅まで徒歩14分
- 島田第二小学校・島田第一中学校 学区



物件種目	売土地		
最適用途	住居		
敷地面積	163.82㎡(49.55坪)		
販売価格	¥12,500,000-		
物件所在	静岡県島田市宮川町2442番12他2筆		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域内	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	小学校区	島田第二小学校
容積率	200%	中学校区	島田第一中学校
法令上の制限	景観法等	給排水	敷地内13mm引込済 公共下水
現況	建付地	建築条件	無
引渡日	打合せ	引渡条件	
接道状況	幅員約3.17mの42条2項道路に約8m接道。セットバック必要です(約6.6㎡)。		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・建物解体更地渡し ・島田第二小学校・・・約200m ・島田第一中学校・・・約1.4km ・島田市役所・・・約900m ・JR島田駅・・・約1.0km ・田子重 島田中央店・・・約450m 		

免許番号	静岡県知事 (2) 第13798号	担当者	電話	0548-33-0111	取引形態	手数料	作成日
名称	 不動産のマルツ		FAX	0547-54-4507	売主		R5.12.16
住所			HP	fdsmarutsu.jp			
		静岡県榛原郡吉田町神戸3088-11	e-mail	tsuji@kensetsutsuji.jp			